

CONTENTS / OBSAH

Foreword of the managing director	5
Auditor´s report on the annual report of TEDOM s.r.o.	6
Basic data of the financial statement of TEDOM s.r.o. for the year 2007	8
Auditor´s report to the partners of TEDOM s.r.o.	9
Financial Statement 2007 - basic data	10
Commentary on the consolidate group	14
Auditor´s report on the consolidated financial statement	18
Consolidated financial statement for the year 2007 - basic data	20
Úvodní slovo generálního ředitele	27
Zpráva auditora k výroční zprávě TEDOM s.r.o.	28
Základní ekonomická charakteristika TEDOM s.r.o.	30
Zpráva auditora společníkům společnosti TEDOM s.r.o.	31
Účetní závěrka TEDOM s.r.o. za rok 2007 - výkazy	32
Komentář ke konsolidačnímu celku	36
Zpráva auditora ke konsolidované účetní závěrce	40
Konsolidovaná účetní závěrka za rok 2007 - výkaz	42
Přílohy:	
Příloha výroční zprávy za rok 2007	
Příloha účetní závěrky za rok 2007	
Příloha konsolidované účetní závěrky za rok 2007	

FOREWORD OF THE MANAGING DIRECTOR



Dear business partners,

We would like to present you the annual report of TEDOM economic results realized in 2007 that became economically the most successful year in the history of the group of TEDOM s.r.o. companies. In 2007 we surpassed the turnover rate of CZK 2 billion within the group and the profit after the tax exceeded CZK 150 million. Furthermore, the results of the TTS group have not been included in the data.

Especially the sale of cogeneration units witnessed a roaring growth. Throughout the whole year we saw a high increase in oil prices, which was subsequently reflected also in the prices of other energies. Cogeneration as a fuel-saving technology is becoming one of the means to decrease the payments for energy and at the same time it contributes to reducing the greenhouse gas emissions. Both of these qualities induced the European Union to declare clear support for cogeneration; later also the USA and other countries follow the same path due to high-cost energies. Obviously, energy will never be a cheap commodity again and cogeneration is bound to boom in the coming years. TEDOM is ready to absorb the increase in turnover of dozens of percent per year, just like we have proved with the year-over-year output growth in comparison of 2006/2007. We also expanded manufacturing capacities especially by purchasing a new plant in the Ukraine (TEDOM-VKS s.r.o.). In the coming years we expect a global growth in sale of cogeneration units, especially in East ASIA, where we operate from our TEDOM branch located in Beijing, and in the USA. The significant strengthening of the Czech Koruna and weakening of the US dollar may play a negative part in export, however, the increasing sale at the Czech market will compensate partially for the strengthening Koruna.

No major changes took place in the electricity and heat generation field, this area retains its irreplaceable position especially when viewed from the standpoint of cash flow and generating the basic profit zone.

Division Motory (Engines) in Jablonec nad Nisou is showing to be, in prosperous times, the most important strategic link of TEDOM activities because the TEDOM engine forms the basis of not only the sale of cogeneration units where the CENTO line featuring the TEDOM engine is the most profitable but also of the developing sale of gas buses.

At the beginning of 2007 production of buses was launched in the new plant in the industrial zone in Třebíč. We also won two major "starting" commissions – 19 buses for the town of Košice and 9 buses for Sofia, the capital of Bulgaria. Development of commissions and experience with operating the delivered buses will determine the next direction of bus manufacture business. I am certain that focusing on ecologic gas city bus with its own engine is the right direction. Only the future itself will give us a clear answer whether the strategy we have chosen is the right one. We conceive bus manufacture as a challenge for new business connected to manufacturing TEDOM engines. We believe we will cope with this challenge and that bus manufacture will establish another pillar for us to reinforce the stability of the whole TEDOM and at the same time will increase and make more efficient the TEDOM engine manufacture.

I am sure that the coming years will confirm fully the estimates here presented, like it has always been until now. The economic indicators have so far been validating we have chosen the right path.

Josef Jeleček
General Director, TEDOM

The Independent Auditor's Report to the Partners of TEDOM s.r.o.

On the basis of our audit, on 16. 6. 2008 we issued an auditor's report on the financial statements, which are included in this annual report, and our report was as follows:

„We have audited the accompanying financial statements of TEDOM s.r.o. Company, which comprise the balance sheet as of 31. 12. 2007, and the income statement, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Statutory Body's Responsibility for the Financial Statements

The Statutory Body of TEDOM s.r.o. Company is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Czech accounting regulations. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Act on Auditors and International Standards on Auditing and the related application guidelines issued by the Chamber of Auditors of the Czech Republic. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of TEDOM s.r.o. Company as of 31. 12. 2007, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Czech accounting regulations.“

We have reviewed the correctness of information incorporated in the report on relations between related parties of the Company TEDOM s.r.o. as at 31. 12. 2007. The management of the Company TEDOM s.r.o. is responsible for the preparation of this report. Our responsibility is to express a statement on this report on relations between related parties.

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements and related national application guidelines issued by Czech Republic's Chamber of Auditors. These Standards require that we plan and perform the review to obtain moderate assurance as to whether the report on relations between related parties is free of material misstatement. A review is limited primarily to inquiries of company personnel and analytical procedures applied to financial data and thus provides less assurance than an audit. We have not performed an audit on report on relations between related parties and, accordingly, we do not express an audit opinion.

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying report on relations between related parties of the Company TEDOM s.r.o. as at 31. 12. 2007 contains materially incorrect information.

We have audited also the consistency of the annual report with the above mentioned financial statements. The management of the Company is responsible for the accuracy of this annual report. Our responsibility is to express a statement on the consistency of annual report with financial statements.

AUDITOR'S REPORT ON THE ANNUAL REPORT OF TEDOM S.R.O.

We conducted our procedures in accordance with the International Standards on Auditing and related national application guidelines issued by Czech Republic's Chamber of Auditors. Those Standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the information in annual report, which describe matters which are subject of disclosure in financial statements are in all material aspects in compliance with related financial statements. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion information in annual report is in all material aspects in compliance with the above mentioned financial statements.

Brno, 11 August 2008

BDO Prima CA s. r. o.
Represented by partner:



Jiří Kadlec
Auditor
Certificate No. 1246

BASIC ECONOMIC CHARACTERISTICS OF TEDOM S.R.O.

basic economic characteristics of Tedom s.r.o. in a historical outline

Indicator	Units	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Total assets	thou. CZK	142 162	482 236	532 995	731 551	749 358	1 330 713	1 422 841
Fixed assets	thou. CZK	18 642	253 066	297 239	338 096	344 737	602 397	498 525
Inventories	thou. CZK	53 250	102 957	121 842	186 360	160 848	512 417	620 152
Receivables	thou. CZK	57 754	98 712	95 839	183 162	162 416	137 603	215 610
Current financial assets	thou. CZK	10 564	26 388	16 570	13 746	60 131	37 512	67 403
Other assets	thou. CZK	1 952	1 113	1 505	10 187	21 226	40 784	21 151
Equity	thou. CZK	59 711	203 167	262 360	361 600	430 392	523 935	570 930
Subscribed capital	thou. CZK	10 112	10 101	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Liabilities	thou. CZK	78 782	277 115	267 734	368 564	312 743	802 165	832 483
Other liabilities	thou. CZK	3 669	1 954	2 901	1 387	6 223	4 613	19 428
Total sales	thou. CZK	227 307	380 488	578 898	628 577	696 144	692 846	1 406 497
Profit/loss before tax	thou. CZK	22 685	32 972	77 183	90 558	93 976	82 300	133 696
Number of staff	persons	90	108	237	346	343	395	470

AUDITOR'S REPORT FOR PARTNERS OF TEDOM S.R.O.

The Independent Auditor's Report to the Partners of TEDOM s.r.o.

We have audited the accompanying financial statements of TEDOM s.r.o. Company, which comprise the balance sheet as of 31. 12. 2007, and the income statement, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Statutory Body's Responsibility for the Financial Statements

The Statutory Body of TEDOM s.r.o. Company is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Czech accounting regulations. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Act on Auditors and International Standards on Auditing and the related application guidelines issued by the Chamber of Auditors of the Czech Republic. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosure in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of TEDOM s.r.o. Company as of 31. 12. 2007, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Czech accounting regulations.

In Brno on 16 June 2008

BDO Prima CA s.r.o.
Represented by partner



Ing. Jiří Kadlec
Auditor
Certificate No. 1246

FINANCIAL STATEMENT 2007 - BASIC DATA

balance sheet (in czk-unit: 1000 czk)

	2007	2006
TOTAL ASSETS	1 422 841	1 240 060
Fixed assets	498 525	511 744
Intangible assets	87 318	91 232
- software	1 370	1 809
- valuable rights (patents, copyrights, trademarks and brands)	85 044	89 423
- intangible assets under construction	904	---
Tangible fixed assets	283 501	321 351
- land	5 491	5 491
- buildings and structures	143 144	146 342
- machinery, equipment, vehicles, fixtures and fittings	165 480	201 970
- tangible fixed assets under construction	819	1 871
- advances for tangible fixed assets	1 500	1 772
- valuation differences to acquired assets	-32 933	-36 095
Financial assets	127 706	99 161
- investments in subsidiaries	101 963	76 951
- investments in associates	25 546	21 682
- other investments	197	528
Current assets	903 165	687 532
Inventories	620 152	512 417
- raw material	145 418	95 417
- work-in progress and semi-finished products	465 881	413 213
- finished products	3 699	3 627
- prepayments on inventories	5 154	160
Long-term receivables	8 488	8 891
- trade receivables	---	---
- long-term advances	3 084	3 847
- deferred tax receivable	5 404	5 044
Short-term receivables	207 122	128 712
- trade receivables	120 063	74 333
- receivables from controlling entities	948	830
- receivables from associates	43 041	21 354
- government-tax receivables	23 932	25 160
- short-term advances	2 948	4 192
- estimated accrued revenues	14 236	702
- other receivables	1 954	2 141
Current financial assets	67 403	37 512
- cash	1 171	1 018
- bank accounts	66 232	36 494
Prepayments and accrued income	21 151	40 784
- prepaid expenses	3 544	4 265
- complex prepaid expenses	17 211	25 816
- accrued income	396	10 703

FINANCIAL STATEMENT 2007 - BASIC DATA

balance sheet (in czk-unit: 1000 czk)

	2007	2006
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	1 422 841	1 240 060
Equity	570 930	433 282
Subscribed capital	10 000	10 000
- subscribed capital	10 000	10 000
Capital reserves	114 143	85 432
- other reserves	3 516	3 516
- valuation differences from revaluation of assets and liabilities	110 627	81 916
Reserves, indivisible reserve and other revenue reserves	1 000	1 000
- legal reserve/indivisible fund	1 000	1 000
Retained earnings of previous years	330 879	336 850
Profit/loss of current accounting period	114 908	---
Liabilities	832 483	802 165
Provisions	35 043	4 017
- provision according to special legal regulations	15 933	---
- provision for income tax	19 110	4 017
Long-term liabilities	1 310	5 006
- payables to partners, cooperative member and participant in association	---	---
- other payables	1 310	5 006
Short-term liabilities	578 326	554 500
- trade payables	119 892	110 650
- payables to partners, cooperative member and participant in association	---	1 200
- payables to employees	21 701	16 144
- payables to social security and health insurance	4 411	3 437
- government-tax payables and subsidies	4 017	9 917
- short-term advances received	420 477	411 221
- estimated accrued items	6 422	503
- other payables	1 406	1 428
Bank loans and borrowings	217 804	238 642
- long-term bank loans	133 908	158 915
- short-term bank loans	83 896	79 727
Accruals and deferred income	19 428	4 613
- accrued expenses	19 421	4 613
- deferred income	7	---

FINANCIAL STATEMENT 2007 - BASIC DATA

profit and loss statement (in czk-unit: 1000 czk)

	2007	2006
Sales of goods	32 743	27 626
Costs of goods sold	25 394	15 614
Sale margin	7 349	12 012
Production	1 499 718	1 071 454
- product and service revenue	1 373 754	665 220
- increase/decrease in finished goods and in work in progress	44 593	327 812
- own work capitalized	81 371	78 422
Consumption from production	1 175 998	908 192
- consumption of material and energy	1 011 163	757 921
- services	164 835	150 271
Value added	331 069	175 274
Staff costs	163 630	124 942
- wages and salaries	120 787	90 170
- social security and health insurance costs	38 501	31 258
- other social costs	4 342	3 514
Taxes and fees	1 003	1 156
Depreciation and amortization	43 545	29 969
Proceeds on fixed assets and material	62 510	19 287
- proceeds on sale of fixed assets	52 550	11 850
- proceeds on sale of material	9 960	7 437
Net book value of fixed assets and material sold	51 936	14 922
- net book value of fixed assets sold	46 903	9 750
- material sold	5 033	5 172
Changes in provisions and adjustments relating to operating activities and complex deferred expenses	22 136	-30 365
Other operating income	46 221	26 490
Other operating expenses	22 153	6 652
PROFIT/LOSS FROM OPERATING ACTIVITIES	135 397	73 775
Revenues from investments in subsidiaries and associates	165	---
Interest income	1 623	2 561
Interest expenses	9 622	4 785
Other financial revenues	37 989	31 026
Other financial expenses	31 855	20 058
PROFIT/LOSS FROM FINANCIAL ACTIVITIES	- 1700	8 744
Income tax on ordinary activities	18 788	5 108
- due	19 148	4 060
- deferred	-360	1 048
PROFIT/LOSS FROM ORDINARY ACTIVITIES	114 909	77 411
Extraordinary revenues	---	2
Extraordinary expenses	1	221
PROFIT/LOSS FROM EXTRAORDINARY ACTIVITIES	-1	-219
PROFIT/LOSS FOR THE PERIOD	114 908	77 192
PROFIT/LOSS BEFORE TAX	133 696	82 300

FINANCIAL STATEMENT 2007 - BASIC DATA

cash flow statements (in czk-unit: 1000 czk)

	2007	2006
Cash and cash equivalents at beginning of accounting period	37 512	60 131
<i>Cash flow from operating activities</i>		
Profit/loss from ordinary activities before taxation	133 696	82 519
Adjustments for non-cash transactions	82 192	-2 678
- depreciation of fixed assets	46 593	26 807
- change in adjustments, provisions	31 785	-29 608
- profit/loss on disposal of fixed assets	-5 647	-2 101
- dividends received	-165	---
- net interest expense (+) (except of capitalized interest) and interest income (-)	7 999	2 224
- contingent adjustments and other non-cash transactions	1 627	0
Net cash flow from operating activities before tax, changes in working capital and extraordinary items	215 888	79 841
Change in non-financial items of working capital	-141 975	8 636
- increase/decrease in trade and other receivables, including prepayments and accrued income (+/-)	-69 182	12 265
- increase/decrease in trade payables, including accruals and deferred income (+/-)	36 044	349 573
- increase/decrease in inventories	-108 837	- 353 202
- increase/decrease in current financial assets, not belonging to cash and cash equivalents	0	0
Net cash flow from operating activities before taxes and extraordinary items	73 913	88 477
Interest paid, excl. capitalized interests	-9 622	-4 785
Interest received (+)	1 623	2 561
Income tax on ordinary activities paid and additional assessments for past periods (including deposits and refunds)	-9 264	-14 079
Extraordinary revenues and expenses which generate extraordinary trading profit including paid income tax due from extraordinary activities (+/-)	0	-219
Profit-sharing and dividends received	165	0
Net cash flow from operating activities	56 815	71 955
<i>Cash flow from investing activities</i>		
Costs associated acquisition of fixed assets	-51 466	-268 996
Proceeds on sales of fixed assets	52 550	11 851
Loans and borrowings to allied subjects	0	0
Net cash flow from investing activities	1 084	-257 145
<i>Cash flow financing activities</i>		
Net effect of changes in long-term liabilities and short-term liabilities, belonging to the financial activities area, to cash and cash equivalents	-20 838	171 262
Net effect of changes in equity on cash and cash equivalents, share profits or possibly legal reserve including advances paid for this increase	-7 170	-8 691
- dividends paid and profit shares including withholding tax paid relating to these demands and including settlement with partners in partnership and general partners in limited partnership	-7 170	-8 691
Net cash from financing activities	-28 008	162 571
Net increase/decrease in cash and cash equivalents	29 891	-22 619
Cash and cash equivalents at end of period	67 403	37 512

1. Commentary on business and production intents of the consolidated group

Cogeneration

In the production and sale segment, there will be placed emphasis on the sale of cogeneration units with the TEDOM engines which are to fulfil the basic pillar of the sale of the TEDOM cogeneration units. In the field of the machines featuring lower capacities, we will be testing, on a long-term basis, the new types of the machines of the PREMI and MICRO series with various types of combustion engines, especially with the Stirling engine, in order to achieve optimum operation parameters.

In the field of higher capacities we will try to establish a strategic alliance with a leading world supplier of gas engines.

With regard to the large number of the TEDOM cogeneration units sold during the last 15 years we will try to launch the sale of the used (second-hand) TEDOM cogeneration units.

In the field of the foreign trade, we will concentrate our efforts especially on the territories of the new Member States of the EU and we will try to attenuate incidental sales to the countries with a lower chance of fostering our position in a significant manner on a long-term basis.

Buses

The BUS Division commenced production at the beginning of 2007 in the newly constructed plant in Třebíč. At present it offers a low-floor city bus with a drive using compressed natural gas, equipped with the proprietary CNG TEDOM engine, and several of the latest diesel engines meeting the Euro 3 standard. With regard to the fact that the development of the proprietary diesel engine "Euro 4" will not be developed for the time being within the Engine Division, the BUS division will offer in 2007 a diesel bus with the brand combustion engine in the Renault and Iveco variants. At the same time the company will present, in the second half of the year a new type of the two-door gas suburban transport bus, of a low-entry type. Our business policy will continue to be focused on the Czech Republic and Slovakia, from foreign countries especially on Poland and Bulgaria.

Engines

This Division is especially the supplier of the engines within the framework of the TEDOM holding company for TEDOM cogeneration units and buses. This production will continue in the following years and its volume will be rising. One of the important targets in the CNG engine segment will be formed by the achievement of the EEV or EURO V emission limits.

Concerning the stationary engines, our aims lead to an increase in the technical parameters of the engines (capacity and electrical efficiency) and to their incorporation also to other applications than cogeneration, especially as the drives of compressors or pumps. The aim is to achieve production of 500 engines in 2007.

Energy related production and services

The main tasks in the field of the energy-related production will be formed by the permanent effort of the increase in efficiency of individual operations. This specifically concerns the tasks leading to a long-term stable production of landfill gases on the landfill areas, supplying gas for the TEDOM technology and increase in the electricity generation efficiency. Another aim is to optimise the operation mode of the machines and to direct it to more advantageous zones in terms of the electricity price.

We will be permanently looking for new investment opportunities abroad.

From the commercial viewpoint, the highest priority is to finalise the contract relating to the sale of emission savings of CO₂ (allowances) from the energy generation projects of TEDOM.

COMMENTARY ON THE CONSOLIDATED GROUP

TEDOM s.r.o. - operation of the district heating source – Volyně
- operation of energy sources at the landfills of Prague, Chvaletice, Modlany, Ostrava

Heat output (kW)	Heat sold in 2007 (GJ)	Installed electrical output (kW)	Electricity sold in 2007 (MWh)
12 723	83 763	9 710	40 297

TEPLO IVANČICE, s.r.o. – operation of a district heating source – Ivančice

Heat output (kW)	Heat sold in 2007 (GJ)	Installed electrical output (kW)	Electricity sold in 2007 (MWh)
9 247	49 531	954	3 187

JESENICKÁ TEPELNÁ SPOLEČNOST s.r.o. – operation of a district heating source - Jeseník

Heat output (kW)	Heat sold in 2007 (GJ)	Installed electrical output (kW)	Electricity sold in 2007 (MWh)
22 878	52470	426	13 88

TEDOM ENERGO s.r.o. - operation of district heating sources – Příbor, Svitavy, Světlá nad Sázavou, Zruč nad Sázavou, Železná Ruda, Smiřice

Heat output (kW)	Heat sold in 2007 (GJ)	Installed electrical output (kW)	Electricity sold in 2007 (MWh)
69 215	241 163	3 265	10 532

- operation of energy sources at landfills – Frýdek Místek, Želeč, Vodňany, Chrást, Křovice, Holasovice, Markvartovice, Hantály, Těmice, Mutěnice

Installed electrical output (kW)	Electricity sold in 2007 (MWh)
1 958	7 227

TENERGO Brno, a.s. - operation of district heating sources in Slovakia – Bratislava - Devínská Nová Ves, Snina, Želiezovce

Heat output (kW)	Heat sold in 2007 (GJ)	Installed electrical output (kW)	Electricity sold in 2007 (MWh)
48 280	351 551	1 942	10 545

Within the group of companies belonging to TEDOM holding, the amount of electrical energy sold in 2006 was **73 176 MWh** and the amount of heat sold was **778 478 GJ**.

All the companies aim for maintaining the profits from current projects and for ensuring other projects for a long-term stability of the firms. The most important target of business remains to increase the volume of sales and the profit in particular.

COMMENTARY ON THE CONSOLIDATED GROUP

2. Evaluation of the production and economic situation of the companies of the consolidated entity, including the situation of research and development

In 2007 the parent company TEDOM s.r.o. operated with a turnover of 1 680 967 thou. CZK and achieved an income of 114 908 thou. CZK.

The whole group of TEDOM holding companies achieved an unconsolidated turnover of 2 179 657 thou. CZK and achieved an unconsolidated income of 156 134 thou. CZK

a) economic indicators (in thou. CZK)

Economic indicators	Total sales			Income		
	2005	2006	2007	2005	2006	2007
TEDOM s.r.o.	696 143	692 847	1 406 497	79 647	77 192	114 908
TEDOM-VKS s.r.o.	165 885	235 436	307 379	5 659	7 223	15 617
TEDOM ENERGO s.r.o.	139 674	162 945	170 579	10 059	17 009	25 281
TEPLO IVANČICE, s.r.o.	26 531	30 303	31 654	3 279	2 340	3 340
JESENICKÁ TEPELNÁ SPOLEČNOST s.r.o.	37 456	41 459	38 109	1 622	1 114	1 903
TENERGO Brno, a.s.	175 335	188 786	192 268	2 118	7 112	5 631
TTS energo s.r.o.	229 399	208 972	---	-21 535	5 305	---
TTS cz s.r.o.	29 777	50 671	---	9 299	14 964	---
TTS eko s.r.o.	261 415	170 543	---	2 142	114	---
HAFFNER CZ s.r.o.	0	2 430	3 357	-157	-793	-134
TEDOM TRUCK s.r.o.	-	6 162	27 460	-	-3 295	-10 153
TEDOM HUNGARY Kft	0	13	2 354	0	-38	541
Total (unconsolidated)	1 761 615	1 790 567	2 179 657	92 133	128 247	156 134

2007 was a year of development, but stable. The parent company and largely also the subsidiary companies were able to maintain good results, and this way they participated in increasing the reputation of the brand.

b) research and development expenses

In accordance with the business plan of the parent company, we can permanently expect expenses on research and development of the amount of millions of CZK.

The activities are permanently centered on both applied and basic activities, also in collaboration with a third subject – colleges. The results surely belongs to intangible assets of the parent company.

Total expenses on research and development expended in 2007:

TEDOM s.r.o.	24 780 thou. CZK
TEDOM-VKS s.r.o.	12 037 thou. CZK
Total for holding	36 817 thou. CZK

These expenses were largely oriented into the development of a new type of a cogeneration unit drive which should be a Stirling engine, and into further development of the TEDOM engine.

3. Data of important events which occurred after the financial statement of the companies

There are no events accrued after the financial statement of the companies and related to the consolidated data for 2007.

There are no significant events accrued after the financial statement of the companies till the date of the end of the audit.

4. Expected development of companies within the consolidated group

The individual activities dealt with by TEDOM holding have undergone a gradual development during the last 15 years. The core activity, which is formed by production of cogeneration units, was gradually extended by energy-related services, i.e. operation of thermal systems of towns or energy sources on the municipal waste landfill facilities. Then the product range has been extended with combustion engines and in recent years also with buses. All these activities were included into the holding structure either as separate companies or divisions, or they have been operated directly within the framework of the parent company "TEDOM s.r.o.". Since some activities in individual companies partly overlap each other, possibly a similar activity is operated in various businesses of the consolidated group, which is given by the historical development, there are plans for the restructuring of the holding company which should take place in the upcoming years and at the end of which there should be three to four separate companies and each of them should be dealing with specific activities only:

1. Production and sale of cogeneration units
2. Production and sale of energies, investment activities
3. Production and sale of buses
4. Production and sale of engines – either separately or as a part of the company 1 or 3

The aim of this restructuring is to simplify the structure of the holding company as well as its management system, and to make them more transparent. At present there are discussions about changes at the level of partners, and the above mentioned outlines of the possible development are therefore an initial idea, and the final form of the holding structure may still be subject to certain modifications.

5. Activities in the field of the environment

All our production activities are built up on the saving of primary energy resources. This vision is implemented by our company especially through a consistent application of the actual principle of cogeneration, whose effectiveness is based on the fact that from the input fuel we can generate two valuable types of energy at the same time – electrical and thermal energy, while minimising the production loss. Another significant contribution of our products for the environment is formed by the use of landfill gases, biogases and other alternative fuels for the drive of our combustion engines. The ecological advantageousness of our production is underlined by the decentralised generation of energy directly at the consumption area with elimination of transmission loss.

A strategy of our firm is formed by the use of the most suitable production technologies which cause the least possible burdens on the environment.

Our aim is to increase the efficiency of conversion of the input energies and application of low-emission drives in the transport applications, use of biomass in the central supply with heat for towns and communities, and last but not least the energy-efficient use of biogas arising during the decomposition of organic waste.

Our effort thus contributes to the fulfilment of the presumptions of the sustainable development.

The TEDOM company is certified according to the EN ISO 14001:2004 standards (environmental management system).

AUDITOR'S REPORT ON THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT

Report of independent auditors on auditing the consolidated financial statement as to 31 December 2007 in the TEDOM group of enterprises

Companies, for which the audit of the consolidated financial statement for 2007 was performed:

Company Name	Place of business
TEDOM s.r.o.	Třebíč, Výčapy 195
TEPLO IVANČICE, s.r.o.	Ivančice, Mjr. Nováka č. 1370
JESENICKÁ TEPELNÁ SPOLEČNOST s.r.o.	Jeseník, Mašínova 105
TEDOM ENERGO s.r.o.	Třebíč, Výčapy 195
TEDOM HUNGARY Ltd.	Zimay L.u.4/a, Kecskemét
TENERGO Brno, a.s.	Brno, Křenová 65
TEDOM-VKS s.r.o.	Hořovice, Masarykova 1436
HAFFNER CZ s.r.o.	Hořovice, Masarykova 1436
TEDOM TRUCK s.r.o.	Jablonec, Belgická 4685/15

Period, for which the audit was performed: 1 January 2007 – 31 December 2007.

Report on the Consolidated financial Statements

We have audited the accompanying consolidated financial statements of TEDOM group, which comprise the balance sheet as of 31 December 2007, and the income statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. Information about TEDOM group is presented in appendix to these financial statements.

The consolidation unit of the TEDOM group of enterprises included, as to 31 December 2007, the following trading companies:

Parent company:	TEDOM s.r.o.
Subsidiaries:	TEPLO IVANČICE, s.r.o. JESENICKÁ TEPELNÁ SPOLEČNOST s.r.o. TEDOM ENERGO s.r.o. TEDOM HUNGARY Ltd. TENERGO Brno, a.s. TEDOM-VKS s.r.o. HAFFNER CZ s.r.o. TEDOM TRUCK s.r.o.

According to decision of parent company, in accordance with the Notice of Ministry of Finance of the Czech Republic, file number: 500/2002, following subsidiaries do not enter to the consolidation:

REN-TEDOM Ltd.
E.T.E.o.o.o.
TEDOM AUTO Slovakia, s.r.o.

Statutory Body's Responsibility for the Consolidated Financial Statements

The Statutory Body of Parent Company is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with Czech accounting regulations. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

AUDITOR'S REPORT ON THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Act on Auditors and International Standards on Auditing and the related application guidelines issued by the Chamber of Auditors of the Czech Republic. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the consolidated financial statements give a true and fair view of the financial position of TEDOM group as of 31 December 2007, and of its financial performance for the year then ended in accordance with Czech accounting regulations.

Brno, 20 June 2008

BDO Prima CA s.r.o.
Marie Steyskalové 14/315
616 00 Brno
Certificate No. 305



Ing. Jiří Kadlec
Auditor
Certificate No. 1246

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT FOR THE YEAR 2007

consolidated balance sheet (in czk-unit: 1000 czk)

	2007	2006
Subscription receivables (for own Equity)	0	0
Fixed assets	566 222	716 370
Intangible assets	87 813	96 549
- software	1 372	1 895
- valuable rights	85 044	89 423
- other intangible fixed assets	0	4 791
- non-finished intangible fixed assets	1 397	440
Tangible fixed assets	483 095	701 685
- land	5 975	25 045
- buildings, halls and structures	197 116	317 534
- machines, devices, transport means etc.	307 583	350 430
- tangible assets under construction	2 388	38 003
- advance payment for tangible fixed assets	1 636	2 804
- adjustments to acquired assets	-31 603	-32 131
Financial investments	899	1 532
- shares, ownership investments in enterprises	163	0
- shares, ownership invest. in enter with substantial influence	86	86
- other securities and ownership investments	453	475
- other financial investments	197	971
Active consolidation difference	1 112	1 191
Passive consolidation difference	-14 503	-105 877
Securities in equivalents	7 806	21 290
Current assets	1 000 987	796 727
Inventory	623 453	518 228
- materials	148 719	100 392
- work in progress and semi finished products	465 881	414 049
- products	3 699	3 627
- advance payments for inventory	5 154	160
Long-term receivables	10 094	84 538
- trade receivables	0	74 333
- receivables to enterprises with control influence	0	830
- long-term advance payments	3 092	3 854
- other receivables	0	18
- postponed tax receivables	7 002	5 503
Short-term receivables	236 191	117 857
- trade receivables	132 695	19 000
- receivables in enterprises with control influence	110	-857
- receivables in enterprises with substantial influence	41 141	19 454
- receivables from partners and association	0	908
- due to state tax receivables	29 942	37 971
- short-term advance payments	16 084	33 918
- estimated receivables	14 236	1 231
- other receivables	1 983	6 232
Financial assets	131 249	76 104
- cash	1 573	2 719
- bank accounts	129 676	73 385
Accruals	23 336	64 888
- deferred expenses	5 034	14 373
- accrued revenue	17 211	25 816
- foreign currencies exchange losses	1 091	24 699
TOTAL ASSETS	1 590 545	1 577 985

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT FOR THE YEAR 2007

consolidated balance sheet (in czk-unit: 1000 czk)

	2007	2006
Equity	553 937	477 873
Registered capital	14 001	11 989
- registered capital	14 001	11 989
- capital changes	0	0
Capital funds	-6 375	-4 851
- other capital funds	5 490	5 548
- difference from revaluation of assets	-11 521	-889
- difference from revaluation of investments	-354	-9 520
Difference from consolidation adjustments	10	10
Funds from net profit	1 872	1 546
- legal reserve fund	1 855	1 511
- unparted fund	17	35
Profit/loss of previous period	310 388	344 321
- profit/loss of previous years	311 282	344 960
- retained profit of previous years	-894	-639
Profit/loss of current period	229 902	109 377
Share in income (loss) in equivalence	1 065	3 643
Consolidation reserve fund	3 084	11 848
Non-own sources	968 220	1 055 701
Reserves	40 563	6 818
- reserves by special legal regulations	15 933	0
- reserve for income tax	24 630	6 818
Long-term payables	13 553	23 749
- payables - control and master subject	788	0
- long-term deposits received	107	124
- other payables	4 910	16 184
- deferred tax liability	7 748	7 441
Short-term payables	622 143	652 076
- trade payables	150 992	165 357
- payables to enterprises with control influence	-2 738	-1 824
- payables to enterprises with substantial influence	3 861	3 861
- payables to partners and association	0	2 460
- payables to employees	22 588	17 779
- payables to social security	5 032	4 356
- due to state-taxes and subsidies	4 426	15 478
- short-term deposits received	420 978	421 800
- estimated receivables	14 298	21 099
- other payables	2 706	1 710
Bank loans and financial accomodations	291 961	373 058
- long-term bank loans	189 645	275 184
- current bank loans	102 316	97 874
Accruals	45 742	27 815
- accrued expenses	45 609	19 466
- deferred revenues	133	8 349
Minority equity	22 646	16 596
- minority fixed capital	407	403
- minority capital funds	-1 843	-1 901
- minority pr.funds and income (loss) of the last years	17 967	14 152
- minority income (loss) of the last years	6 115	3 942
TOTAL LIABILITIES	1 590 545	1 577 985

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT FOR THE YEAR 2007

consolidated profit and loss statement (in czk – unit: 1000 czk)

	2007	2006
Revenues from merchandise	32 421	27 386
Expenses of sold goods	25 394	15 614
Sale margin	7 027	11 772
Production consumption	1 807 122	1 591 391
- revenues from own product and services	1 678 035	1 177 882
- change of inventory of own production	44 593	327 382
- capitalisation	84 494	86 127
Consumption from production	1 400 728	1 331 424
- consumption of material and energy	1 187 413	1 113 454
- services	213 315	217 970
Added value	413 421	271 739
Personal costs	189 470	156 693
- wages and salaries	140 420	113 118
- social security expenses	44 117	39 221
- social expenses	4 933	4 354
Taxes and fees	1 223	2 419
Depreciations of intangible and tangible assets	63 682	64 525
Clearing of consolidation difference	89 601	6 969
Revenues from sale of fixed assets and materials	75 779	41 157
- revenues from sale of fixed assets	65 966	33 654
- revenues from materials	9 813	7 503
Net book value of sold fixed assets and materials	55 066	27 211
- net book value of sold fixed assets	50 024	21 888
- material sold	5 042	5 323
Changing in reserves and adjustment items in operating area and complex prepaid expenses	22 532	-33 374
Other operating revenues	46 801	30 776
Other operating expenses	23 898	11 244
Operating income	180 130	114 954
CONSOLIDATED OPERATING INCOME	269 731	121 923

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT FOR THE YEAR 2007

consolidated profit and loss statement (in czk – unit: 1000 czk)

	2007	2006
Revenues from sale of securities	0	0
Received interests	1 664	2 917
Paid interests	14 470	14 448
Other financial revenues	38 320	31 103
Other financial expenses	33 420	20 971
Income from financial operations	-7 906	-1 399
CONSOLIDATION INCOME FROM FINANCIAL OPERATIONS	-7 906	-1 399
Income tax on current activity	25 653	6 987
- due tax	25 631	6 888
- tax deferred	22	99
Ordinary income	146 571	106 568
CONSOLIDATION ORDINARY INCOME	236 172	113 537
Extraordinary revenues	0	3
Extraordinary expenses	159	221
Extraordinary income	-159	-218
CONSOLIDATION EXTRAORDINARY INCOME	-159	-218
Income of current accounting period	146 412	106 350
CONSOLIDATED INCOME FOR THE ACCOUNTING PERIOD WITHOUT EQUIVALENCE	236 013	113 319
- Income of current accounting period without minority	27 209	109 377
- minority income of the current accounting period	6 115	3 942
SHARE IN INCOME IN EQUIVALENCE	1 065	3 643
Income before tax	172 065	113 337
CONSOLIDATED INCOME FOR THE ACCOUNTING PERIOD	237 078	116 962

The page features a decorative design of dotted lines. A vertical dotted line runs down the right side. A horizontal dotted line runs across the middle. A diagonal dotted line starts from the top left and curves towards the center. Another diagonal dotted line starts from the bottom left and curves towards the center. The year '2007' is positioned in the upper right quadrant, and the text 'VÝROČNÍ ZPRÁVA' is positioned below it.

2007

VÝROČNÍ ZPRÁVA

ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE



Vážení obchodní přátelé,

předkládáme Vám tuto výroční zprávu o hospodaření společnosti TEDOM v roce 2007, ekonomicky prozatím neúspěšnějším roku v historii skupiny firem TEDOM s.r.o. V tomto roce byla překonána hranice obrátu 2 mld. korun ve skupině a zisk po zdanění přesáhl 150 mil. Kč, to všechno v situaci, kdy se do údajů už nezapočítávaly výsledky skupiny firem TTS.

Bouřlivě rostl zejména prodej kogeneračních jednotek. V průběhu celého roku jsme byli svědky silného růstu cen ropy, který s sebou táhl i ostatní energie. Kogenerace jako technologie šetřící paliva se stává jedním z prostředků ke snížení plateb za energie a zároveň přispívá k úsporám emisí skleníkových plynů. Obě tyto

vlastnosti vedly Evropskou unii k vyhlášení jasné podpory kogeneraci, stejnou cestou se pak kvůli drahým energiím vydávají i USA a ostatní země. Je zřejmé, že energie nebude už nikdy levné zboží a kogenerace bude prožívat v příštích letech boom. TEDOM je připraven absorbovat nárůsty obrátu v řádech desítek procent ročně, jak jsme ukázali při meziročním nárůstu výkonů ve srovnání 2006/2007. Rozšířili jsme také výrobní kapacity zejména koupí nového závodu na Ukrajině (TEDOM-VKS s.r.o.). V následujících letech tedy očekáváme celosvětový růst prodeje kogeneračních jednotek, a to zejména v oblasti východní ASIE, kterou obsluhujeme z obchodní kanceláře TEDOM v Pekingu, a v USA. Částečně negativní úlohu ve vývozu může sehrát výrazné posilování koruny a oslabování dolaru, avšak rostoucí prodej na českém trhu bude silící korunu zčásti kompenzovat.

V oblasti výroby elektřiny a tepla neproběhly žádné výrazné změny, tento obor činnosti si zachovává svoje nenahraditelné postavení zejména z hlediska cash flow a tvorby základního pásma zisku.

Divize Motory v Jablonci nad Nisou se ukazuje v době konjunktury jako strategicky nejdůležitější článek aktivit TEDOM, protože motor TEDOM tvoří základ nejenom prodeje kogeneračních jednotek, kde řada CENTO s motorem TEDOM je nejziskovější, ale i rozvíjejícího se prodeje plynových autobusů.

Na počátku roku 2007 byla zahájena výroba autobusů v novém závodě v průmyslové zóně v Třebíči. Získali jsme i dvě velmi významné „startovací“ zakázky – 19 autobusů do Košic a 9 autobusů do Sofie, hlavního města Bulharska. Vývoj zakázek a zkušenosti z provozu již dodaných autobusů bude určovat další směřování byznysu výroby autobusů. Nadále jsem přesvědčen, že zaměření na ekologický plynový městský autobus s vlastním motorem je ten správný směr. Avšak pouze budoucnost nám dá jasnou odpověď, byla-li zvolená strategie správná. Výrobu autobusů chápeme jako výzvu k novému byznysu, spojenému s výrobou motorů TEDOM. Jsme přesvědčeni, že se s touto výzvou vypořádáme a že nám výroba autobusů vytvoří další pilíř pro zvýšení stability celého TEDOMU a zároveň zvýší a zefektivní výrobu motorů TEDOM.

Věřím, že hodnocení let příštích plně potvrdí předpoklady zde vyslovené, stejně jako tomu bylo vždy v minulosti. Ekonomické ukazatele firmy zatím potvrzují správnost naší cesty.

Josef Jeleček
generální ředitel TEDOM

Zpráva nezávislého auditora společníkům společnosti TEDOM s.r.o.

Na základě provedeného auditu jsme dne 16. 6. 2008 vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy, zprávu následujícího znění:

„Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti TEDOM s.r.o., tj. rozvahu k 31. 12. 2007, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za období od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti TEDOM s.r.o.. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

ZPRÁVA AUDITORA K VÝROČNÍ ZPRÁVĚ TEDOM S.R.O.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti TEDOM s.r.o. k 31. 12. 2007 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2007, v souladu s českými účetními předpisy.“

Prověřili jsme též věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti TEDOM s.r.o. k 31. 12. 2007. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti TEDOM s.r.o.. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy vztahujícími se k prověrce a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti TEDOM s.r.o. k 31. 12. 2007.

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti TEDOM s.r.o. k 31. 12. 2007 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Brně dne 11. srpna 2008

BDO Prima CA s. r. o.
zastoupená partnerem:



Ing. Jiří Kadlec
auditor, osvědčení č. 1246

ZÁKLADNÍ EKONOMICKÁ CHARAKTERISTIKA TEDOM S.R.O.

základní ekonomická charakteristika Tedom s.r.o. v historickém přehledu

Ukazatel	Jednotky	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Celková aktiva	tis. Kč	142 162	482 236	532 995	731 551	749 358	1 330 713	1 422 841
Stálá aktiva	tis. Kč	18 642	253 066	297 239	338 096	344 737	602 397	498 525
Zásoby	tis. Kč	53 250	102 957	121 842	186 360	160 848	512 417	620 152
Pohledávky	tis. Kč	57 754	98 712	95 839	183 162	162 416	137 603	215 610
Finanční majetek	tis. Kč	10 564	26 388	16 570	13 746	60 131	37 512	67 403
Ostatní aktiva	tis. Kč	1 952	1 113	1 505	10 187	21 226	40 784	21 151
Vlastní kapitál	tis. Kč	59 711	203 167	262 360	361 600	430 392	523 935	570 930
Základní kapitál	tis. Kč	10 112	10 101	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Cizí zdroje	tis. Kč	78 782	277 115	267 734	368 564	312 743	802 165	832 483
Ostatní pasiva	tis. Kč	3 669	1 954	2 901	1 387	6 223	4 613	19 428
Tržby celkem	tis. Kč	227 307	380 488	578 898	628 577	696 144	692 846	1 406 497
Hospodářský výsledek před zdaněním	tis. Kč	22 685	32 972	77 183	90 558	93 976	82 300	133 696
Počet zaměstnanců	osoby	90	108	237	346	343	395	470

Společníkům společnosti TEDOM s.r.o.

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti TEDOM s.r.o., tj. rozvahu k 31. 12. 2007, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za období od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti TEDOM s.r.o.. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídnou k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti TEDOM s.r.o. k 31. 12. 2007 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2007, v souladu s českými účetními předpisy.

V Brně 16. června 2008

BDO Prima CA s.r.o.
zastoupená partnerem



Ing. Jiří Kadlec
auditor
osvědčení č. 1246

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA TEDOM S.R.O. 2007 - VÝKAZY

rozvaha (v tis. Kč)

	2007	2006
AKTIVA CELKEM	1 422 841	1 240 060
Dlouhodobý majetek	498 525	511 744
Dlouhodobý nehmotný majetek	87 318	91 232
- software	1 370	1 809
- ocenitelná práva	85 044	89 423
- nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	904	---
Dlouhodobý hmotný majetek	283 501	321 351
- pozemky	5 491	5 491
- stavby	143 144	146 342
- samostatné mov.věci a soubory mov. věcí	165 480	201 970
- nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	819	1 871
- poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	1 500	1 772
- oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-32 933	-36 095
Dlouhodobý finanční majetek	127 706	99 161
- podíly v ovládaných a řízených osobách	101 963	76 951
- podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	25 546	21 682
- jiný dlouhodobý finanční majetek	197	528
Oběžná aktiva	903 165	687 532
Zásoby	620 152	512 417
- materiál	145 418	95 417
- nedokončená výroba a polotovary	465 881	413 213
- výrobky	3 699	3 627
- poskytnuté zálohy na zásoby	5 154	160
Dlouhodobé pohledávky	8 488	8 891
- pohledávky z obchodních vztahů	---	---
- dlouhodobé poskytnuté zálohy	3 084	3 847
- odložená daňová pohledávka	5 404	5 044
Krátkodobé pohledávky	207 122	128 712
- pohledávky z obchodních vztahů	120 063	74 333
- pohledávky – ovládající a řídicí osoba	948	830
- pohledávky – podstatný vliv	43 041	21 354
- stát – daňové pohledávky	23 932	25 160
- krátkodobé poskytnuté zálohy	2 948	4 192
- dohadné účty aktivní	14 236	702
- jiné pohledávky	1 954	2 141
Krátkodobý finanční majetek	67 403	37 512
- peníze	1 171	1 018
- účty v bankách	66 232	36 494
Časové rozlišení	21 151	40 784
- náklady příštích období	3 544	4 265
- komplexní náklady příštích období	17 211	25 816
- příjmy příštích období	396	10 703

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA TEDOM S.R.O. 2007 - VÝKAZY

rozvaha (v tis. Kč)

	2007	2006
PASIVA CELKEM	1 422 841	1 240 060
Vlastní kapitál	570 930	433 282
Základní kapitál	10 000	10 000
- základní kapitál	10 000	10 000
Kapitálové fondy	114 143	85 432
- ostatní kapitálové fondy	3 516	3 516
- oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	110 627	81 916
Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	1 000	1 000
- zákonný rezervní fond/nedělitelný fond	1 000	1 000
Nerozdělený zisk minulých let	330 879	336 850
Výsledek hospodaření běžného účetního období	114 908	---
Cizí zdroje	832 483	802 165
Rezervy	35 043	4 017
- rezervy podle zvláštních právních předpisů	15 933	---
- rezerva na daň z příjmů	19 110	4 017
Dlouhodobé závazky	1 310	5 006
- závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	---	---
- jiné závazky	1 310	5 006
Krátkodobé závazky	578 326	554 500
- závazky z obchodních vztahů	119 892	110 650
- závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	---	1 200
- závazky k zaměstnancům	21 701	16 144
- závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	4 411	3 437
- stát – daňové závazky a dotace	4 017	9 917
- krátkodobé přijaté zálohy	420 477	411 221
- dohadné účty pasivní	6 422	503
- jiné závazky	1 406	1 428
Bankovní úvěry a výpomoci	217 804	238 642
- bankovní úvěry dlouhodobé	133 908	158 915
- krátkodobé bankovní úvěry	83 896	79 727
Časové rozlišení	19 428	4 613
- výdaje příštích období	19 421	4 613
- výnosy příštích období	7	---

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA TEDOM S.R.O. 2007 - VÝKAZY

výkaz zisků a ztrát (v tis. Kč)

	2007	2006
Tržby za prodej zboží	32 743	27 626
Náklady vynaložené na prodané zboží	25 394	15 614
Obchodní marže	7 349	12 012
Výkony	1 499 718	1 071 454
- tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 373 754	665 220
- změna stavu zásob vlastní činnosti	44 593	327 812
- aktivace	81 371	78 422
Výkonová spotřeba	1 175 998	908 192
- spotřeba materiálu a energie	1 011 163	757 921
- služby	164 835	150 271
Přidaná hodnota	331 069	175 274
Osobní náklady součet	163 630	124 942
- mzdové náklady	120 787	90 170
- náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	38 501	31 258
- sociální náklady	4 342	3 514
Daně a poplatky	1 003	1 156
Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	43 545	29 969
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	62 510	19 287
- tržby z prodeje dlouhodobého majetku	52 550	11 850
- tržby z prodeje materiálu	9 960	7 437
Zůstatková cena prod. dlouhodobého majetku a materiálu	51 936	14 922
- zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	46 903	9 750
- prodaný materiál	5 033	5 172
Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	22 136	-30 365
Ostatní provozní výnosy	46 221	26 490
Ostatní provozní náklady	22 153	6 652
PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	135 397	73 775
Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	165	---
Výnosové úroky	1 623	2 561
Nákladové úroky	9 622	4 785
Ostatní finanční výnosy	37 989	31 026
Ostatní finanční náklady	31 855	20 058
FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	- 1700	8 744
Daň z příjmu za běžnou činnost	18 788	5 108
- splatná	19 148	4 060
- odložená	-360	1 048
VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA BĚŽNOU ČINNOST	114 909	77 411
Mimořádné výnosy	---	2
Mimořádné náklady	1	221
MIMOŘÁDNÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	-1	-219
VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ	114 908	77 192
VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM	133 696	82 300

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA TEDOM S.R.O. 2007 - VÝKAZY

cash flow - přehled o peněžních tocích (v tis. Kč)

	2007	2006
Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na počátku úč. období	37 512	60 131
<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)</i>		
Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	133 696	82 519
Úpravy o nepeněžní operace	82 192	-2 678
- odpisy stálých aktiv – zničení, fyzická likvidace, poškození, dary	46 593	26 807
- změna stavu opravných položek a rezerv	31 785	-29 608
- zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-5 647	-2 101
- výnosy z dividend a podílů na zisku (s výjimkou invest. společ.)	-165	0
- vyúčtované nákladové a výnosové úroky (mimo kapitalizovaných)	7 999	2 224
- případné opravy a ostatní nepeněžní operace	1 627	0
Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	215 888	79 841
Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-141 975	8 636
- změna stavu pohledávek z prov. činnosti, akt. účtů čas. rozlišení a doh. účtů aktivních	-69 182	12 265
- změna stavu krátk. závazků z prov. činnosti, pas. účtů čas. rozlišení a doh. účtů pasivních	36 044	349 573
- změna stavu zásob	-108 837	-353 202
- změna stavu krátkodobého fin. majetku nespádajícího do peněž. prostředků a ekvivalentů	0	0
Čistý peněžní tok provozní činnosti před zdaněním a mimoř. položkami	73 913	88 477
Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-9 622	-4 785
Přijaté úroky	1 623	2 561
Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně min. období	-9 264	-14 079
Příjmy a výdaje tvořící mimořádný HV, vč. daně z příjmu z mimořádné činnosti	0	-219
Přijaté dividendy a podíly na zisku	165	0
Čistý peněžní tok z provozní činnosti	56 815	71 955
<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-51 466	-268 996
Příjmy z prodeje stálých aktiv	52 550	11 851
Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	1 084	-257 145
<i>Peněžní toky z finančních činností</i>		
Dopady změn dlouhodobých (příp. krátk.) závazků spadajících do fin. činnosti	-20 838	171 262
Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-7 170	-8 691
- vyplacené dividendy nebo podíly na zisku vč. srážkové daně a vypořádání se společníky VOS a komplementáři u komanditních společností	-7 170	-8 691
Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-28 008	162 571
Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	29 891	-22 619
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	67 403	37 512

1. Komentář k obchodním a výrobním záměrům konsolidačního celku

Kogenerace

V segmentu výroby a prodeje KVET bude kladen důraz na prodej kogeneračních jednotek s motory TEDOM, které budou tvořit základní pilíř prodeje kogeneračních jednotek TEDOM. V oblasti strojů menších výkonů budeme dlouhodobě testovat nové typy strojů řady PREMI a MICRO s různými typy spalovacích motorů, zejména se Stirlingovým motorem s cílem dosažení optimálních provozních parametrů.

V oblasti větších výkonů se pokusíme navázat strategické spojení s významným světovým dodavatelem plynových motorů.

Vzhledem k velkému počtu prodaných KJ TEDOM v uplynulých 15 letech se budeme snažit spustit prodej s použitými KJ TEDOM (second hand).

V zahraničním obchodu se budeme soustřeďovat zejména na teritoria nových členských zemí EU a utlumovat nahodilé prodeje do zemí s menší možností se výrazněji dlouhodobě prosadit.

Autobusy

Divize BUS zahájila začátkem roku 2007 výrobu v nově postaveném závodě v Třebíči. V současné době nabízí nízkopodlažní městský autobus s pohonem na stlačený zemní plyn, vybavený vlastním CNG motorem TEDOM a několik posledních naftových vozů splňujících normu Euro 3. Vzhledem k tomu, že vlastní naftový motor Euro 4 nebude zatím v divizi Motory vyvíjen, nabídne divize BUS v roce 2007 diesellový autobus se značkovým spalovacím motorem variantně Renault a Iveco. Současně bude v druhém pololetí představen nový typ dvoudveřového plynového příměstského autobusu, tzv. low-entry. V obchodní politice se budeme nadále zaměřovat na Česko a Slovensko, ze zahraničních zemí pak především na Polsko a Bulharsko.

Motory

Tato divize je zejména dodavatelem motorů v rámci holdingu TEDOM pro kogenerační jednotky a autobusy TEDOM. Tato výroba bude v dalších letech pokračovat a její objem se bude zvyšovat. Jedním z významných cílů v segmentu CNG motorů bude dosažení emisních limitů EEV nebo EURO V.

U stacionárních motorů vedou naše snahy ke zvýšení technických parametrů motorů (výkonu a elektrické účinnosti) a k jejich prosazení i do jiných aplikací, než je KVET, především jako pohony kompresorů či čerpadel. Cílem je dosažení výroby 500 motorů v roce 2007.

Energetická výroba a služby

Hlavními úkoly v oblasti energetické výroby bude trvalá snaha o zvýšení efektivnosti jednotlivých provozů. Konkrétně jde o úkoly vedoucí k dlouhodobě stabilní produkci skládkových plynů na skládkách, dodávajících plyn pro technologii TEDOM a zvyšování účinnosti výroby elektřiny. Dalším cílem je optimalizovat provozní režim strojů a směřovat jej do výhodnějších pásem z titulu ceny elektřiny.

Budeme trvale hledat nové investiční příležitosti v zahraničí.

Z obchodního hlediska je nejvyšší prioritou dotáhnout do konce smlouvu na prodej emisních úspor CO₂ z energetických projektů TEDOM.

KOMENTÁŘ KE KONSOLIDAČNÍMU CELKU

Mateřská společnost a dceřiné společnosti podnikají dále zejména v energetických službách, a to v oblasti provozování zdrojů CZT a provozování energetických zdrojů na skládkách TKO.

TEDOM s.r.o. - provoz zdroje CZT - Volyně
- provoz energetických zdrojů na skládkách TKO Praha, Chvaletice, Modlany, Ostrava

Tepelný výkon (kW)	Prodané teplo za rok 2007 (GJ)	Instalovaný elektrický výkon (kW)	Prodaná elektřina za rok 2007 (MWh)
12 723	83 763	9 710	40 297

TEPLO IVANČICE, s.r.o. - provozuje zdroje CZT - Ivančice

Tepelný výkon (kW)	Prodané teplo za rok 2007 (GJ)	Instalovaný elektrický výkon (kW)	Prodaná elektřina za rok 2007 (MWh)
9 247	49 531	954	3 187

JESENICKÁ TEPELNÁ SPOLEČNOST s.r.o. - provozuje zdroje CZT - Jeseník

Tepelný výkon (kW)	Prodané teplo za rok 2007 (GJ)	Instalovaný elektrický výkon (kW)	Prodaná elektřina za rok 2007 (MWh)
22 878	52 470	426	1 388

TEDOM ENERGO s.r.o. - provoz zdrojů CZT - Příbor, Svitavy, Světlá nad Sázavou, Zruč nad Sázavou, Železná Ruda, Smiřice

Tepelný výkon (kW)	Prodané teplo za rok 2007 (GJ)	Instalovaný elektrický výkon (kW)	Prodaná elektřina za rok 2007 (MWh)
69 215	241 163	3 265	10 532

- provoz energetických zdrojů na skládkách TKO – Frýdek Místek, Želeč, Vodňany, Chrást, Křovice, Holasovice, Markvartovice, Hantály, Těmice, Mutěnice.

Instalovaný elektrický výkon (kW)	Prodaná elektřina za rok 2007 (MWh)
1 958	7 227

TENERGO Brno, a.s. - provoz zdrojů CZT na Slovensku – Bratislava - Devínská Nová Ves, Snina, Želiezovce

Tepelný výkon (kW)	Prodané teplo za rok 2007 (GJ)	Instalovaný elektrický výkon (kW)	Prodaná elektřina za rok 2007 (MWh)
48 280	351 551	1 942	10 545

V rámci skupiny podniků náležejících do holdingu TEDOM činilo množství prodané elektrické energie za rok 2006 **73 176 MWh** a prodaného tepla **778 478 GJ**.

Cílem všech společností je udržet výnosy ze stávajících projektů a zabezpečit další projekty pro dlouhodobou stabilitu firem. Nejdůležitějším cílem v podnikání zůstává zvýšení objemu tržeb a zejména zisku.

KOMENTÁŘ KE KONSOLIDAČNÍMU CELKU

2. Zhodnocení výrobní a ekonomické situace podniků konsolidačního celku včetně situace ve výzkumu a vývoji

Mateřská společnost TEDOM s.r.o. v roce 2007 pracovala s obratem ve výši 1 680 967 tis. Kč a dosáhla pozitivního hospodářského výsledku ve výši 114 908 tis. Kč.

Celá skupina firem TEDOM holding dosáhla nekonsolidovaných tržeb 2 179 657 tis. Kč a dosáhla nekonsolidovaného hospodářského výsledku 156 134 tis. Kč.

a) ekonomické ukazatele (v tis. Kč)

Ekonomické ukazatele	Tržby celkem			Hospodářský výsledek		
	2005	2006	2007	2005	2006	2007
TEDOM s.r.o.	696 143	692 847	1 406 497	79 647	77 192	114 908
TEDOM-VKS s.r.o.	165 885	235 436	307 379	5 659	7 223	15 617
TEDOM ENERGO s.r.o.	139 674	162 945	170 579	10 059	17 009	25 281
TEPLO IVANČICE, s.r.o.	26 531	30 303	31 654	3 279	2 340	3 340
JESENICKÁ TEPELNÁ SPOLEČNOST s.r.o.	37 456	41 459	38 109	1 622	1 114	1 903
TENERGO Brno, a.s.	175 335	188 786	192 268	2 118	7 112	5 631
TTS energo s.r.o.	229 399	208 972	---	-21 535	5 305	---
TTS cz s.r.o.	29 777	50 671	---	9 299	14 964	---
TTS eko s.r.o.	261 415	170 543	---	2 142	114	---
HAFFNER CZ s.r.o.	0	2 430	3 357	-157	-793	-134
TEDOM TRUCK s.r.o.	-	6 162	27 460	-	-3 295	-10 153
TEDOM HUNGARY Kft.	0	13	2 354	0	-38	541
Celkem (neconsolidovaně)	1 761 615	1 790 567	2 179 657	92 133	128 247	156 134

Rok 2007 byl rokem rozvojovým, ale stabilním. Mateřská společnost a z velké části i dceřiné společnosti dokázaly udržet dobré výsledky, a tím se podílely na zvýšení prestiže firemní značky.

b) výdaje na výzkum a vývoj

Zejména v souladu s podnikatelským záměrem mateřské společnosti se trvale předpokládají výdaje na výzkum a vývoj ve výši jednotek milionů korun.

Aktivity jsou trvale zaměřeny jak na aplikované, tak základní činnosti, a to i ve spolupráci s třetími subjekty – vysokými školami. Výsledky patří určitě k nehmotným aktivům mateřské společnosti.

Celkové výdaje vynaložené za rok 2007 na výzkum a vývoj:

TEDOM s.r.o.	24 780 tis. Kč
TEDOM-VKS s.r.o.	12 037 tis. Kč
Celkem za holding	36 817 tis. Kč

Z velké části byly tyto výdaje směřovány do vývoje nového druhu pohonu kogeneračních jednotek, kterým by měl být Stirlingův motor, a do dalšího vývoje motoru TEDOM.

3. Údaje o důležitých událostech, které vznikly po účetní závěrce podniků

Žádné události, které by vznikly po účetní závěrce podniků a měly by vztah ke konsolidovaným údajům za rok 2007, nenastaly.

Nenastaly ani žádné významné události, které vznikly po účetní závěrce podniků do data ukončení auditu, vztahující se k roku 2007.

4. Předpokládaný vývoj podniků konsolidačního celku

V uplynulých 15 letech se jednotlivé činnosti, kterými se holding TEDOM zabývá, postupně vyvíjely. K základní činnosti, kterou je výroba kogeneračních jednotek, postupně přibýly energetické služby, tedy provozování tepelných systémů měst či energetických zdrojů na skládkách komunálního odpadu. Poté se výrobní portfolio rozšířilo o spalovací motory a v poslední době i autobusy. Všechny tyto činnosti se do holdingové struktury zařazovaly buď jako samostatné společnosti či divize nebo byly a jsou provozovány přímo v rámci mateřské společnosti TEDOM s.r.o. Protože se některé činnosti v jednotlivých společnostech částečně překrývají, případně je podobná činnost provozována v různých podnicích konsolidačního celku, což je dáno historickým vývojem, je pro období nejbližších let naplánována restrukturalizace holdingu na tři až čtyři samostatné společnosti, z nichž každá by se zabývala pouze konkrétní činností:

1. Výroba a prodej kogeneračních jednotek
2. Výroba a prodej energií, investiční činnost
3. Výroba a prodej autobusů
4. Výroba a prodej motorů – buď samostatně nebo jako součást společnosti 1 či 3

Cílem této restrukturalizace je zjednodušit a zpřehlednit strukturu holdingu i jeho řízení. V současné době probíhají diskuze o změnách na úrovni společníků, uvedený nástin vývoje je tedy v počátku a konečná podoba struktury holdingu může ještě doznat změn.

5. Aktivity v oblasti životního prostředí

Všechny naše výrobní aktivity jsou založeny na úspoře primárních zdrojů energie. Vycházíme přitom především ze samotného principu kogenerace, jejíž efektivita spočívá v tom, že ze vstupního paliva vyrobíme současně dva hodnotné druhy energie – elektrickou a tepelnou, přičemž minimalizujeme výrobní ztráty. Dalším značným přínosem našich výrobků pro životní prostředí je využívání skládkových plynů, bioplynů a jiných alternativních paliv pro pohon našich spalovacích motorů. Ekologickou výhodnost naší produkce podtrhuje decentralizovaná výroba energie přímo u odběratele s vyloučením ztrát vzniklých přenosem.

Strategií naší firmy je používání nevhodnějších výrobních technologií, které co nejméně zatěžují životní prostředí.

Naším cílem je zvyšování účinnosti přeměny vstupních energií a aplikace nízkoemisních pohonů v dopravě, využití biomasy v centrálním zásobování teplem měst a obcí a v neposlední řadě energetické využití bioplynu vznikajícího při rozkladu organického odpadu.

Naše snažení tak přispívá k naplnění předpokladů trvale udržitelného rozvoje.

Společnost TEDOM je certifikována dle norem EN ISO 14001:2004 (systém environmentálního managementu).

ZPRÁVA AUDITORA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Zpráva auditora a ověření konsolidované účetní závěrky skupiny podniků TEDOM k 31. 12. 2007

Období, za které bylo provedeno ověření: 1. 1. 2007 – 31. 12. 2007.

Předmět ověření, jeho rozsah a vymezení odpovědnosti:

Ověřili jsme přiloženou konsolidovanou účetní závěrku skupiny podniků TEDOM, tj. konsolidovanou rozvahu k 31. 12. 2007, konsolidovaný výkaz zisku a ztráty za období od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007 a přílohu k této účetní závěrce, včetně popisu významných účetních metod. Údaje o skupině podniků TEDOM jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Konsolidační celek skupiny podniků TEDOM byl k 31. 12. 2007 tvořen těmito obchodními společnostmi:

Mateřská společnost:	TEDOM s.r.o.
Dceřiná společnost:	TEPLO IVANČICE, s.r.o. JESENICKÁ TEPELNÁ SPOLEČNOST s.r.o. TEDOM ENERGO s.r.o. TEDOM HUNGARY Ltd.
Přidružená společnost:	TENERGO Brno, a.s. TEDOM-VKS s.r.o. HAFFNER CZ s.r.o. TEDOM TRUCK s.r.o.

Na základě rozhodnutí mateřského podniku, v souladu s § 62 odst. 3 vyhlášky č. 500/2002 Sb., nevstupují do konsolidačního celku přidružené podniky:

REN-TEDOM Ltd.
ETE o.o.o
TEDOM AUTO Slovakia, s.r.o.

Odpovědnost statutárního orgánu společnosti za konsolidovanou účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení konsolidované účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán mateřské společnosti. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této konsolidované účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v konsolidované účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že konsolidovaná účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení konsolidované účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol.

Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením společnosti i posouzení celkové prezentace konsolidované účetní závěrky.

Jsmo přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

ZPRÁVA AUDITORA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Výrok auditora

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka ve všech významných ohledech podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace skupiny podniků TEDOM k 31. 12. 2007 a nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za účetní období roku 2007 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

V Brně 20. června 2008

Ověření provedla auditorská společnost BDO Prima CA s.r.o.
KA ČR osvědčení č. 305
Marie Steyskalové 14
616 00 Brno



Ing. Jiří Kadlec
auditor, osvědčení KA ČR č. 1246

KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2007

konsolidovaná rozvaha (v tis. Kč)

	2007	2006
Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0
Dlouhodobý majetek	566 222	716 370
Dlouhodobý nehmotný majetek	87 813	96 549
- software	1 372	1 895
- ocenitelná práva	85 044	89 423
- jiný dlouhodobý majetek	0	4 791
- nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 397	440
Dlouhodobý hmotný majetek	483 095	701 685
- pozemky	5 975	25 045
- stavby	197 116	317 534
- sam. movité věci a soubory movitých věcí	307 583	350 430
- nedokončený dl. hmotný majetek	2 388	38 003
- poskytnuté zálohy na DHM	1 636	2 804
- oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-31 603	-32 131
Dlouhodobý finanční majetek	899	1 532
- podíly v ovládaných a řízených osobách	163	0
- podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	86	86
- ostatní dlouhodobé CP a podíly	453	475
- jiný dlouhodobý finanční majetek	197	971
Kladný konsolidační rozdíl	1 112	1 191
Záporný konsolidační rozdíl	- 14 503	-105 877
Cenné papíry a podíly v ekvivalenci	7 806	21 290
Oběžná aktiva	1 000 987	796 727
Zásoby	623 453	518 228
- materiál	148 719	100 392
- nedokončená výroba a polotovary	465 881	414 049
- výrobky	3 699	3 627
- poskytnuté zálohy na zásoby	5 154	160
Dlouhodobé pohledávky	10 094	84 538
- pohledávky z obchodních vztahů	0	74 333
- pohledávky – ovládající a řídicí osoba	0	830
- dlouhodobé poskytnuté zálohy	3 092	3 854
- jiné pohledávky	0	18
- odložená daňová pohledávka	7 002	5 503
Krátkodobé pohledávky	236 191	117 857
- pohledávky z obchodních vztahů	132 695	19 000
- pohledávky – ovládající a řídicí osoba	110	-857
- pohledávky – podstatný vliv	41 141	19 454
- pohl. za společníky, členy družstva a za úč. sdružení	0	908
- stát – daňové pohledávky	29 942	37 971
- krátkodobé poskytnuté zálohy	16 084	33 918
- dohadné účty aktivní	14 236	1 231
- jiné pohledávky	1 983	6 232
Krátkodobý finanční majetek	131 249	76 104
- peníze	1 573	2 719
- účty v bankách	129 676	73 385
Časové rozlišení	23 336	64 888
- náklady příštích období	5 034	14 373
- komplexní náklady příštích období	17 211	25 816
- příjmy příštích období	1 091	24 699
AKTIVA CELKEM	1 590 545	1 577 985

KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2007

konsolidovaná rozvaha (v tis. Kč)

	2007	2006
Vlastní kapitál	553 937	477 873
Základní kapitál	14 001	11 989
- základní kapitál	14 001	11 989
- změny základního kapitálu	0	0
Kapitálové fondy	-6 375	-4 851
- ostatní kapitálové fondy	5 490	5 548
- oceňovací rozdíly z přecenění maj. a záv.	-11 521	-889
- oceňovací rozdíly k přecenění při přeměnách	-354	-9 520
Oceňovací rozdíly z konsolid. úprav	10	10
Rezervní fondy, neděl. fond a ost. fondy ze zisku	1 872	1 546
- zákonný rezervní fond/nedělitelný fond	1 855	1 511
- statutární a ostatní fondy	17	35
Výsledek hospodaření minulých let	310 388	344 321
- nerozdělený zisk minulých let	311 282	344 960
- neuhrazená ztráta minulých let	-894	-639
Výsledek hospodaření BÚO	229 902	109 377
Podíl na výsledku hosp. v ekvivalenci	1 065	3 643
Konsolidační rezervní fond	3 084	11 848
Cizí zdroje	968 220	1 055 701
Rezervy	40 563	6 818
- rezervy podle zvláštních právních předpisů	15 933	0
- rezerva na daň z příjmů	24 630	6 818
Dlouhodobé závazky	13 553	23 749
- závazky – ovládající a řídicí osoba	788	0
- dlouhodobé přijaté zálohy	107	124
- jiné závazky	4 910	16 184
- odložený daňový závazek	7 748	7 441
Krátkodobé závazky	622 143	652 076
- závazky z obchodních vztahů	150 992	165 357
- závazky – ovládající a řídicí osoba	-2 738	-1 824
- závazky – podstatný vliv	3 861	3 861
- záv. ke společníkům, členům družstva a k úč. sdružení	0	2 460
- závazky k zaměstnancům	22 588	17 779
- závazky ze sociálního zabezpečení a zdrav. pojištění	5 032	4 356
- stát – daňové závazky a dotace	4 426	15 478
- krátkodobé přijaté zálohy	420 978	421 800
- dohadné účty pasivní	14 298	21 099
- jiné závazky	2 706	1 710
Bankovní úvěry a výpomoci	291 961	373 058
- bankovní úvěry dlouhodobé	189 645	275 184
- krátkodobé bankovní úvěry	102 316	97 874
Časové rozlišení	45 742	27 815
- výdaje příštích období	45 609	19 466
- výnosy příštích období	133	8 349
Menšinový vlastní kapitál	22 646	16 596
- menšinový základní kapitál	407	403
- menšinové kapitálové fondy	-1 843	-1 901
- menšinové fondy ze zisku vč. NZML	17 967	14 152
- menšinový výsledek hospodaření BÚO	6 115	3 942
PASIVA CELKEM	1 590 545	1 577 985

KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2007

konsolidovaný výkaz zisků a ztrát (v tis. Kč)

	2007	2006
Tržby za prodej zboží	32 421	27 386
Náklady vynaložené na prodej zboží	25 394	15 614
Obchodní marže	7 027	11 772
Výkony	1 807 122	1 591 391
- tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 678 035	1 177 882
- změna stavu zásob vlastní činnosti	44 593	327 382
- aktivace	84 494	86 127
Výkonová spotřeba	1 400 728	1 331 424
- spotřeba materiálu a energie	1 187 413	1 113 454
- služby	213 315	217 970
Přidaná hodnota	413 421	271 739
Osobní náklady	189 470	156 693
- mzdové náklady	140 420	113 118
- náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění	44 117	39 221
- sociální náklady	4 933	4 354
Daně a poplatky	1 223	2 419
Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	63 682	64 525
Zúčtování (odpis) konsolidačního rozdílu	89 601	6 969
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	75 779	41 157
- tržby z prodeje dlouhodobého majetku	65 966	33 654
- tržby z prodeje materiálu	9 813	7 503
Zůstatková cena prodaného dl. majetku a materiálu	55 066	27 211
- zůstatková cena prodaného dl. majetku	50 024	21 888
- prodaný materiál	5 042	5 323
Změna stavu rezerv a opr. pol. v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	22 532	-33 374
Ostatní provozní výnosy	46 801	30 776
Ostatní provozní náklady	23 898	11 244
Provozní výsledek hospodaření	180 130	114 954
KONSOLIDOVANÝ PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	269 731	121 923

KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2007

konsolidovaný výkaz zisků a ztrát (v tis. Kč)

	2007	2006
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0
Výnosové úroky	1 664	2 917
Nákladové úroky	14 470	14 448
Ostatní finanční výnosy	38 320	31 103
Ostatní finanční náklady	33 420	20 971
Finanční výsledek hospodaření	-7 906	-1 399
KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ Z FINANČNÍCH OPERACÍ	-7 906	-1 399
Daň z příjmů za běžnou činnost	25 653	6 987
- splatná	25 631	6 888
- odložená	22	99
Výsledek hospodaření za běžnou činnost	146 571	106 568
KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA BĚŽNOU ČINNOST	236 172	113 537
Mimořádné výnosy	0	3
Mimořádné náklady	159	221
Mimořádný výsledek hospodaření	-159	-218
KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA MIMOŘÁDNOU ČINNOST	-159	-218
Výsledek hospodaření za účetní období	146 412	106 350
KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚO BEZ PODÍLU EKVIVALNCE	236 013	113 319
- výsledek hosp. BÚO bez menšinových podílů	27 209	109 377
- menšinový výsledek hospodaření BÚO	6 115	3 942
PODÍL NA VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ V EKVIVALENCI	1 065	3 643
Výsledek hospodaření před zdaněním	172 065	113 337
KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ	237 078	116 962

